

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Jaarbericht 2025

30 april 2026

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Jaarbericht 2025	3
Bestuursverslag	4
Jaarrekening	5
Balans per 31 december 2025	6
Staat van baten en lasten 2025	7
Kasstroomoverzicht over 2025	8
Toelichting op de balans, de staat van baten en lasten en het kasstroomoverzicht	9
Overige gegevens	15

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Jaarbericht 2025

- Bestuursverslag
- Jaarrekening
- Overige gegevens

Bestuursverslag

In 2025 is de verkoop van RCN Vakantieparken B.V. afgerond. Medio 2025 is overeenstemming bereikt met een van de geïnteresseerde partijen. Deze partij heeft onder exclusiviteit due diligence kunnen doen. In de koopovereenkomst zijn afspraken gemaakt over continuïteit arbeidsvoorwaarden en personele bezetting alsook de omzetgroei kunnen vasthouden.

De koper heeft de ambitie om in de recreatiemarkt de leidende positie van RCN verder te versterken en het langetermijn succes en de waarde van de Groep te bevorderen door de sectorexpertise en sterke managementcapaciteiten van RCN te combineren met de wereldwijde omvang, toegang tot kapitaal waardoor een succesvolle uitvoering van het strategische plan van RCN mogelijk wordt en te investeren om toekomstige groei te stimuleren en door te gaan met de uitbreiding naar andere markten.

De koper respecteert en waardeert de liefdadigheidsinitiatieven waar RCN tot op heden bij betrokken is geweest ten eerste en is voornemens de bestaande liefdadigheidsinspanningen van de Groep en de inzet om de gemeenschappen waarin zij actief is positief te beïnvloeden, te blijven steunen.

Na het bekend worden van de verkooptransactie is er in de zomerperiode onrust ontstaan in het maatschappelijk verkeer over de intenties van koper. Ook bij de leden van Maatschappij van Welstand zijn er vragen gerezen over behoud van identiteit en continuïteit. In berichtgeving intern maar ook in de de publiciteit is dat zoveel als mogelijk verduidelijkt en waar nodig zijn onjuiste aannames ontkracht. Na goedkeuring van de Autoriteit Consument en Markt is de rust teruggekeerd.

De verkoop is in contanten gedaan. Na betaling van alle kosten is het grootste deel van de koopsom als schenking gedaan aan fonds SIOC onder de voorwaarde van het instandhouden van een stamvermogen van € 163 mln.

De raad van toezicht van SIOC heeft vijf keer vergaderd in 2025 en is een apart overleg geïnformeerd door de externe adviseur van de verkoop van RCN. Alle bijeenkomsten stonden in het teken van het verkooptraject. Ook heeft de raad van toezicht afstemming gehad met de raad van commissarissen van RCN en zich een beeld gevormd van het verkoopproces door afstemming met de adviseur van SIOC.

In het verslagjaar heeft SIOC als aandeelhouder van RCN een keer vergaderd met de directie en raad van commissarissen van RCN. Op 22 mei was het belangrijkste onderwerp de vaststelling van het jaarverslag van RCN en de bepreking van het lopende verkoopproces van RCN.

Na een langjarige historie met heeft SIOC met deze verkoop afscheid genomen van haar recreatie-activiteiten en zal op termijn de stichting worden opgeheven als aan alle verplichtingen is voldaan en geen aanspraken meer mogelijk zijn. Op dit moment is RCN nog verantwoordelijk voor afronding van de juridische procedure tegen TMM voor de levering van chalets. Eventuele opbrengsten komen ten gunste van SIOC.

Amersfoort, 21 april 2026

René van de Kieft RC MAC
Directeur-bestuurder

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Jaarrekening

- Balans
- Staat van baten en lasten
- Kasstroomoverzicht
- Toelichting

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Balans per 31 december 2025

(na resultaatbestemming)		2025		2024	
		€		€	
Actief					
Vaste activa					
Financiële vaste activa	1	-	32.125.000		32.125.000
Vlottende activa					
Vorderingen	2	252	800.000		
Liquide middelen		751.767	354.268		
			752.019		1.154.268
			752.019		33.279.268
Passief					
Eigen vermogen					
Kapitaal	3	45	45		
Vrij besteedbaar vermogen		692.471	32.735.263		32.735.309
			692.516		
Kortlopende schulden					
	4		59.503		543.959
			752.019		33.279.268

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Staat van baten en lasten 2025

		<u>Realisatie 2025</u>	<u>Realisatie 2024</u>
Baten			
Financiële baten	5	168.190.818	2.582.000
Lasten			
Bedrijfskosten	6	<u>13.108.784</u>	<u>609.846</u>
Bedrijfsresultaat		155.082.134	1.972.154
Besteed aan doelstelling	7	<u>-187.124.926</u>	<u>-332.626</u>
Resultaat		<u>-32.042.792</u>	<u>1.639.528</u>

Het bestuur heeft besloten het resultaat 2025 aan het eigen vermogen toe te voegen.

Resultaatbestemming	<u>2024</u>	<u>2024</u>
	€	€
Onttrekking aan vrij besteedbaar vermogen	<u>-32.042.792</u>	<u>1.639.528</u>
	<u>-32.042.792</u>	<u>1.639.528</u>

De bestemming van het resultaat is, vooruitlopend op de vaststelling door het bestuur, reeds in de jaarrekening verwerkt.

Kasstroomoverzicht over 2025

Het saldo van de geldmiddelen is in 2025 met € 397.499 toegenomen. De oorzaak hiervan blijkt uit onderstaande analyse van de kasstromen.

(Volgens de indirecte methode)	2025	2024
	€	€
Som der lasten	-13.108.784	-609.846
Veranderingen in werkkapitaal:		
Vorderingen	799.748	-50.000
Kortlopende schulden	-484.457	543.926
	315.291	493.926
Ontvangen interest	-	-
Kasstroom uit operationele activiteiten	-12.793.493	-115.920
Ontvangen rente	22.171	-
Ontvangen dividend		800.000
Koersresultaat	1.331.063	-
Betaalde donaties	-187.124.926	-332.626
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	-185.771.692	467.374
Verkoop deelneming	198.962.684	-
Mutatie geldmiddelen	397.499	351.455
Samenstelling geldmiddelen		
Liquide middelen per 1 januari	351.455	
Balansmutatie geldmiddelen in 2025	397.499	
Liquide middelen per 31 december	751.767	

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Toelichting op de balans, de staat van baten en lasten en het kasstroomoverzicht

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld ter vaststelling door het bestuur van Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum. De grondslagen wijken af van de grondslagen die in het bedrijfsleven worden gehanteerd of in de fiscale praktijk worden voorgeschreven op het punt van waardering. De waardering is prudent en vindt plaats op nominale basis waarbij de historische kostprijs uitgangspunt is.

Activiteiten

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum heeft ten doel het ondersteunen van initiatieven in relatie tot de Protestants Christelijke kerken, met name op het terrein van de gemeenschapsvorming en op het terrein van kerk en recreatie.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Financiële vaste activa

Deelneming Recreatiecentra Nederland B.V.

In overstemming met de door het bestuur gekozen grondslagen wordt de deelneming in Recreatiecentra Nederland B.V. niet geconsolideerd. Deze vennootschap maakt zelfstandig een jaarrekening op.

De niet-geconsolideerde deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd op het zichtbaar eigen vermogen, doch niet lager dan nihil.

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Baten

Dit betreffen alle opbrengsten die betrekking hebben op het verslagjaar inclusief toegezegde nog niet ontvangen bijdragen.

Besteed aan doelstelling

Verstrekte subsidies

Subsidieverplichtingen worden geheel ten laste gebracht van het boekjaar waarin het besluit tot toekenning schriftelijk aan de subsidieontvanger is meegedeeld, ongeacht in welk jaar de subsidie wordt uitgekeerd.

Belastingen

SIOC is per 1 januari 2008 aangemerkt als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

Grondslagen voor het opstellen van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Ontvangen interest en ontvangen dividenden worden opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde interest wordt opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen ruil van geldmiddelen plaatsvindt worden niet in het kasstroomoverzicht opgenomen.

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

1) Financiële vaste activa

Een overzicht van de financiële vaste activa is onderstaand opgenomen:

	2025	2024
	€	€
Boekwaarde per 1 januari	32.125.000	30.343.000
Verkoop deelneming RCN BV	-198.962.684	-
Resultaat verkoop deelneming RCN B.V	166.834.684	2.582.000
Dividend deelneming RCN	-	-800.000
Boekwaarde 31 december	<u>-</u>	<u>32.125.000</u>

De deelneming betreft een 100% deelneming in Recreatiecentra Nederland B.V.(RCN). In 2025 heeft de Stichting haar deelneming verkocht. Het resultaat op de verkoop van € 166.834.684 is verwerkt in het resultaat over het boekjaar.

Effecten

Boekwaarde per 1 januari	-	-
Aankoop BV	185.793.863	-
Aankoop BV	-187.124.926	-
Koersresultaat	1.331.063	-
Boekwaarde 31 december	<u>-</u>	<u>-</u>

2) Vorderingen

	2025	2024
	€	€
Te ontvangen dividend	-	800.000
Te ontvangen rente banken	252	-
	<u>252</u>	<u>800.000</u>

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

3) Eigen vermogen

Kapitaal:

Bij de oprichting van de rechtspersoon is afgerond € 45 als beginkapitaal ingebracht.

Vrij besteedbaar vermogen:

Het vrij besteedbaar vermogen bestaat uit de algemene reserve. Het verloop van deze post is als volgt:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Stand per 1 januari	32.735.2635	31.095.735
Toevoeging via resultaatsbestemming	-32.042.792	1.639.528
Stand per 31 december	<u>692.471</u>	<u>32.735.263</u>

4) Kortlopende schulden

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Bankkosten	12.728	34
RC Maatschappij van Welstand	-	482.626
Advieskosten verkoop deelneming RCN	35.271	-
Crediteuren	11.505	61.300
	<u>59.504</u>	<u>543.959</u>

Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten

5) Baten

	<u>Realisatie 2025</u>	<u>Realisatie 2024</u>
	€	€
Rente geldmiddelen	22.171	-
Koersresultaat effecten	1.331.063	-
Resultaat deelneming	166.834.684	2.582.000
	<u>168.190.918</u>	<u>2.582.000</u>

6) Lasten

	<u>Realisatie 2025</u>	<u>Realisatie 2024</u>
	€	€
Advies kosten	961.952	345.515
Juridische kosten	12.110.800	259.613
Bankkosten	20.755	134
Website kosten	9.981	-
Overige kosten	5.296	4.584
	<u>13.108.784</u>	<u>609.846</u>

7) Besteed aan doelstellingen

	<u>Realisatie 2025</u>	<u>Realisatie 2024</u>
	€	€
Schenking aan Maatschappij van Welstand	187.124.926	332.626
	<u>187.124.926</u>	<u>332.626</u>

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Overige toelichtingen en ondertekening van de jaarrekening


Bezoldiging van bestuurders en toezichthouders

De leden van de Raad van Toezicht en het bestuur zijn onbezoldigd.

Ondertekening van de jaarrekening

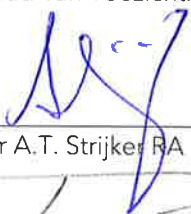
Amersfoort, ~~30 april~~ ^{12 mei} 2026

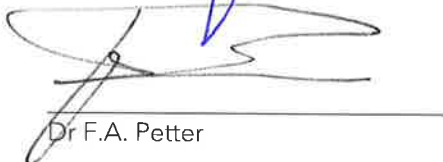
Bestuur:



L.C. van de Kieft RC MAC

Raad van Toezicht:



Mr A.T. Strijker RA


Dr F.A. Petter

A.P. Koornneef


Mw V. La Porta

Mw Mr. M.J. Veerman-Donkert

Stichting Interkerkelijk Oriëntatie Centrum
Amersfoort

Overige gegevens

Deskundigenonderzoek

De stichting is niet verplicht tot het laten uitvoeren van een deskundigen-onderzoek op grond van art. 2:396 lid 7 BW.

Statutaire regeling betreffende de bestemming van het saldo van baten en lasten

In de statuten van de rechtspersoon is geen regeling opgenomen betreffende de resultaatbestemming.

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2024

De jaarrekening 2025 is vastgesteld in de in de raad van toezicht gehouden vergadering op 12 mei 2026. Het bestuur heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2025

Aan het bestuur wordt voorgesteld om het resultaat ad € 32.042.792 te onttrekken aan de algemene reserve en te schenken aan fonds SIOC.